

《 記載例 》

景観計画区域内行為届出書

令和3年 1月 1日

鹿角市長 様

届出者 住 所 鹿角市花輪字字〇〇 △△番地

氏 名 鹿角太郎

電話番号 0186-30-0261

景観法第16条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

行為の場所	鹿角市花輪字字〇〇 △△番地	
行為の場所の区分	<input type="checkbox"/> 大湯環状列石重点地域 <input checked="" type="checkbox"/> 一般地域 (<input type="checkbox"/> 自然景観地区 <input checked="" type="checkbox"/> 街なか景観地区)	
行為の予定期間	(着手予定) (完了予定) 令和3年 2月 1日 ~ 令和3年 3月 31日	
行為の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建築物	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更(修繕・模様替) <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 工作物	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更(修繕・模様替) <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 開発行為	<input type="checkbox"/> 土地の開墾その他の土地の形質の変更
	<input type="checkbox"/> 土石の採取	<input type="checkbox"/> 鉱物の掘採
	<input type="checkbox"/> 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	
	<input type="checkbox"/> 木竹の伐採	
届出内容に係る 照 会 先	住所 鹿角市花輪字字〇〇 ◇◇番地 氏名(担当者) ●●建設株式会社 鹿角一郎 電話番号 0186-30-0261	
景観形成のために 特に配慮した事項	鹿角市景観計画の景観形成基準を遵守し、周辺の景観と調和した形態 意匠、高さとした。 駐車場は目立たない場所へ配置するとともに周囲を緑化することで、 道路からの見え方に配慮した。	
※受 付	年 月 日 第 号	

- 備考
- ※欄は、記入しないでください。
 - 法人その他の団体の場合は、その所在地、名称及び代表者氏名を記載してください。
 - 該当する□に✓印を付けるか黒く塗りつぶしてください。
 - この届出書に別紙1及び関係図書を添えて提出してください。

(別紙1)

行為の種類		行為の概要				
建築物	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 外観を変更する <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更	用途	共同住宅			
		構造	鉄骨造 一部造			
		階数	地上 5 階	地下	階	
			行為届出部分	既存部分	合計	
		敷地面積	1,750m ²	m ²	1,750m ²	
		建築面積	630m ²	m ²	630m ²	
		延べ面積	3,100m ²	m ²	3,100m ²	
		高さ	16m	m		
		外観の変更概要			変更面積	m ²
			仕上げ(材料・方法)		色彩(マンセル値)	
		屋根	ガルバリウム鋼板		10YR 2 / 1	
		外壁	窯業系サイディング		5Y 9 / 4	
		工作物	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 外観を変更する <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更	種類		
構造						
	行為届出部分			既存部分	合計	
築造面積	m ²			m ²	m ²	
築造高さ	m			m		
外観の変更概要				変更面積	m ²	
	仕上げ(材料・方法)			色彩(マンセル値)		
主要部分						
<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 土石の採取 <input type="checkbox"/> 鉱物の掘採	行為の目的及び概要					
	行為の内容	面積	法面及び擁壁の高さ	法面及び擁壁の長さ		
		m ²	m	m		
跡地の処理方法						
<input type="checkbox"/> 物件の堆積	行為の目的					
	堆積物の種類					
	行為の内容	面積	堆積高さ	堆積期間		
		m ²	m	日間		
遮蔽処置						
<input type="checkbox"/> 木竹の伐採	行為の目的					
	行為の内容	伐採樹種	高さ	伐採面積		
			m	m ²		
跡地の処理方法						

その他留意事項

- ① 数字は算用数字を、単位はメートル法を用いてください。
- ② 行為の種類ごとに、該当する部分のみ記入してください。
- ③ 構造欄については、木造、鉄筋コンクリート造等の別を記入してください。
- ④ 建築物及び工作物の高さは、地盤面からの最高の高さ(避雷針を除く。)とします。
- ⑤ 工作物欄の高さとは、当該工作物の高さをいいます。ただし、建築物と一体となって設置される工作物については、括弧書にて地盤面から当該工作物の上端までの高さを記入してください。
- ⑥ 建築物及び工作物の色彩を記入する際は、色相、明度及び彩度を記入してください。それがわからない場合は、塗装工業会の色見本帳の近似色の番号を記入してください。
- ⑦ 届出書には、行為の種類に応じて、次の表に掲げる図書(行為の変更の届出にあつては、当該変更に係るもの)及びその他提出を求められた図書を添付してください。

行為の種類	図 書	
	種 類	明示すべき事項
建築物の建築等及び工作物の建設等	付近見取図 (2,500分の1以上)	方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	配置図 (200分の1以上)	縮尺、方位、寸法、敷地の境界線、敷地内における届出に係る建築物及び工作物の位置、届出に係る建築物及び工作物と他の建築物及び工作物等の別、擁壁及び土地の高低、敷地の接する道路の位置及び幅員、植栽樹木の位置、樹種、樹高及び本数、張り芝等の位置並びに外構施設の位置及び材料
	2面以上の立面図 (200分の1以上)	縮尺、方位、高さ、主要部分の寸法、開口部及び付属設備の位置並びに形状、仕上げ材料及び色彩
	カラー現況写真	撮影位置及び方向(配置図に示すこと。)
開発行為 土石等の採取、土地の開墾その他の土地の形質の変更	付近見取図 (2,500分の1以上)	方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	現況図 (2,500分の1以上)	縮尺、方位、付近の土地利用状況、隣接する道路の位置及び幅員並びに行為の区域
	土地利用計画図 (1,000分の1以上)	縮尺、方位、行為後ののり面又は擁壁その他の構造物の位置、種類又は規模並びに行為後の土地利用計画及び緑化計画
	断面図 (1,000分の1以上)	行為後の前後における土地の縦断面図及び横断面図
屋外における物件の堆積	付近見取図 (2,500分の1以上)	方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	土地利用計画図 (1,000分の1以上)	縮尺、方位、敷地の形状及び寸法、物の堆積の位置、遮蔽物の位置、種類、構造及び規模、隣接する道路の位置及び幅員、隣接する土地との高低差、付近の土地利用の現況
	断面図 (1,000分の1以上)	堆積物の形状、堆積物と塀等の位置、塀等の形状及び色彩
	カラー現況写真	撮影位置及び方向(配置図に示すこと。)
木竹の伐採	付近見取図 (2,500分の1以上)	方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	伐採計画図 (500分の1以上)	縮尺、方位、伐採区域、付近の土地利用状況及び隣接する道路の位置並びに幅員
	カラー現況写真	撮影位置及び方向(伐採計画図に示すこと。)