

## 目 次

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| <b>序 章 はじめに .....</b>             | <b>1</b>  |
| 序－1 都市計画マスタープラン改定の基本的な考え方 .....   | 1         |
| 序－2 都市計画マスタープランの構成 .....          | 3         |
| <b>第1章 鹿角市の現況と課題 .....</b>        | <b>4</b>  |
| 1－1 鹿角市の概況 .....                  | 4         |
| 1－2 まちづくりに向けた課題 .....             | 8         |
| <b>第2章 まちづくりの目標 .....</b>         | <b>12</b> |
| 2－1 まちづくりの基本目標 .....              | 12        |
| 2－2 具体的なまちづくりの方向性 .....           | 13        |
| 2－3 将来都市構造 .....                  | 15        |
| <b>第3章 まちづくりの方針 ～全体構想～ .....</b>  | <b>18</b> |
| 3－1 土地利用の方針 .....                 | 18        |
| 3－2 都市施設の方針 .....                 | 21        |
| 3－3 防災・減災の方針 .....                | 25        |
| 3－4 都市環境形成の方針 .....               | 26        |
| <b>第4章 まちづくりの方針 ～地区別構想～ .....</b> | <b>27</b> |
| 4－1 地区別構想の地区区分 .....              | 27        |
| 4－2 地区別構想 .....                   | 28        |
| <b>第5章 まちづくりの実現に向けて .....</b>     | <b>45</b> |
| 5－1 推進方針 .....                    | 45        |
| 5－2 計画の見直しと進行管理 .....             | 46        |
| <b>第6章 参考資料 .....</b>             | <b>47</b> |
| 6－1 鹿角市都市計画マスタープラン（改定版）策定体制 ..... | 47        |
| 6－2 策定経緯 .....                    | 49        |
| 6－3 アンケート結果概要 .....               | 50        |