第　１０　回

鹿角市農業委員会総会議事録

令和８年１月９日開会

即日閉会

鹿角市農業委員会

令和７年度　第１０回　鹿角市農業委員会総会議事録

１　開催日時　令和８年１月９日（金）　午後４時００分

２　開催場所　農業総合支援センター　団体活動室

３　出席委員　（１３名）

１番	２番
３番	４番
５番	６番
７番	８番
９番	１０番
１１番	１２番
１３番	

４　欠席委員　（なし）

５　議事日程

第１　開　会

第２　会長挨拶

第３　会務報告

第４　議事録署名委員の選出

第５　議案審議

報告第１０号　農地法第１８条第６項の規定による通知について

議案第４１号　農地法第３条の規定による許可申請について

議案第４２号　非農地証明申請について

議案第４３号　農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について

議案第４４号　買受適格証明申請について

第６　その他

第７　閉　会

６　事務局職員

事務局長	主　　幹
主　　任	

７　議事録署名委員　　９番

１０番

８　会議の概要

事務局長	皆さん、明けましておめでとうございます。今年もよろしくお願いします。 ちょっと時間が早いのですが、皆さんおそろいですので総会のほうを始めさせていただきたいと思います。修礼を行います。ご起立願います。 修礼、礼。ご着席願います。 出席委員は全員出席ということですので、農業委員会に関する法律第２７条第３項の規定による定足数を満たしていることから本会議は成立いたします。

	では、ただいまより鹿角市農業委員会第１０回総会を開催いたします。 開会に当たりまして、会長より挨拶をお願いいたします。よろしくお願いします。
会　　長	【挨拶】
事務局長	ありがとうございました。 それでは、ここから鹿角市農業委員会規則第１１条の規定により会長が議長を務めていただきます。よろしくお願いいたします。
議　　長	それでは、事務局より会務報告をいたします。
事務局長	【会務報告の資料を基に説明】
議　　長	会務報告ですので、ご了承方よろしくお願いいたします。
議　　長	それでは、次に議事録署名委員の選出についてお諮りいたしますが、私にご一任願いたいと思いますが、ご異議ございませんか。
委員一同	(「異議なし」の声)
議　　長	それでは、ご異議ないようですので、私から指名させていただきます。 ９番の委員、１０番の委員を指名いたします。 なお、本日の会議書記には事務局職員の主幹、主任を指名いたします。どうかよろしくお願いをいたします。
議　　長	それでは､最初に報告第１０号　農地法第１８条第６項の規定による通知について、事務局の説明を求めます。
事　務　局	総会議案の２ページをお願いします。 報告第１０号　農地法第１８条第６項の規定による通知について。 農地法第１８条第６項の規定による通知が別紙各号のとおりであったので、これを報告します。 農地別内訳ですが、以下のとおりとなっております。 ３ページをお開きください。 第１８条第６項 【受付番号３７番から６２番を議案書を基に説明】
議　　長	ただいま事務局の説明が終わりましたが、何かご質問等ございましたらご発言いただきたいと思います。
委員一同	(「なし」の声)
議　　長	それでは、ないようですので、本案を承認することにご異議ございませんか。
委員一同	(「異議なし」の声)
議　　長	そのように承認します。
議　　長	次に、議案第４１号　農地法第３条の規定による許可申請について、事務局の説明を求めます。
事　務　局	議案の１２ページをお願いします。 議案第４１号　農地法第３条の規定による許可申請について。 農地法第３条の規定による許可申請が別紙各号のとおりであったので、意見を求めます。

	農地別内訳ですが、以下のとおりとなっております。 １３ページをお開きください。 第３条 【受付番号５３番から５６番を議案書を基に説明】
議　　長	説明いただきましたが、こちらも現地確認に行った委員より補足があればご発言いただきたいと思います。
委　　員	５５番については、去年まで耕作されており、特に問題はないと思いました。 また、５６番については事務局の説明のとおりで、転用申請した隣接地ですぐに、作業できるような状態で、これもまた問題ないと見てきました。 以上です。
議　　長	どうもご苦労さまでした。 それからもう一方の委員どうですか。
委　　員	全く同じく支障ありません。
議　　長	ご苦労さまでした。 ほかの委員より何かご質問があれば、ご発言願います。
委　　員	５５番の○○○○は、規模縮小ということを考えられているのですか。
事　務　局	そのように伺っております。
議　　長	ほかにはご質問ございませんか。よろしいですか。
委員一同	(「なし」の声)
議　　長	それでは、ないようですので、本案を許可することにご異議ございませんか。
委員一同	(「異議なし」の声)
議　　長	そのように決定します。
議　　長	それでは、次に議案第４２号　非農地証明申請について、事務局の説明を求めます。
事　務　局	議案の１５ページをお願いします。 議案第４２号　非農地証明申請について。 非農地証明申請が別紙各号のとおりであったので、意見を求めます。 農地別内訳ですが、以下のとおりとなっております。 １６ページをご覧ください。 非農地証明 【受付番号１８番から２３番を議案書を基に説明】
議　　長	ただいま事務局の説明が終わりましたが、こちらも現地調査に行った委員より補足があればご発言いただきたいと思います。
委　　員	１８、１９、２０の案件を確認してきましたが、現地は山林化しており、申請は妥当だと思いました。 以上です。
議　　長	それからもう一方の委員どうですか。

委　　員	全くそのとおりで、もう既に水が湧いている状態で耕作はもうできないため、申請は妥当と考えます。
議　　長	それから他の委員どうですか。
委　　員	２１番ですが、何年も耕作は行っておらず、山林化しておりました。 また、２３番ですが、山林の中にある土地で、こちらも現況は山林化しております。 どちらの申請も妥当だと判断しております。
議　　長	それから、委員どうですか。
委　　員	２２番の農地ですが、村の中にありますが、周囲も原野化しているため申請は妥当だと考えております。
議　　長	分かりました。もう一方の委員、どうですか。
委　　員	申請地は原野化しており、周囲に数件の空き家が点在しています。 申請は妥当だと思います。
議　　長	ご苦労さまでした。 ほかの委員より何かご質問があればご発言願います。よろしいですか。
委員一同	（「なし」の声）
議　　長	それでは、ないようですので本案を許可することにご異議ございませんか。
委員一同	（「異議なし」の声）
議　　長	そのように決定します。
議　　長	次に、議案第４３号　農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について事務局の説明を求めます。
事　務　局	１８ページをお開きください。 議案第４３号　農用地利用集積等促進計画（案）に関する意見について。 農地中間管理事業の推進に関する法律第１９条第２項の規定により、別紙のとおり市長より諮問があったので、この処理について意見を求めます。 農地別内訳ですが、以下のとおりとなっております。 １９ページをお開きください。 【受付番号１１８番から１７３番を議案書を基に説明】
議　　長	ただいま説明がありましたが、ご審議をいただきたいと思います。何かご質問ございましたらご発言願います。何かございませんか。
委員一同	（「なし」の声）
議　　長	それでは、ないようですので、本案を妥当と認めることにご異議ございませんか。
委員一同	（「異議なし」の声）
議　　長	そのように決定します。
議　　長	それでは次に、議案第４４号　買受適格証明申請について、事務局より説明を求めます。
事　務　局	議案の３８ページをお願いします。 議案第４４号　買受適格証明申請について。 農地法第３条第１項目的の買受適格証明申請があったので、この処理について意見

	を求めます。 　農地別内訳ですが、以下のとおりとなっております。 　【資料を基に説明】
議　　長	ただいま事務局が説明終わりましたが、そういうことでございます。農家として認めることができるということであれば証明をいたしたいと思いますがいかがですか。
委　　員	当該地はどこにある農地なのか教えてほしい。
事　務　局	○○地域の一団の農地に含まれております。
委　　員	ちなみに買受適格証明の申請が２人から提出されているということは、２人で競争入札するということですか。
事　務　局	はい。２人で競争入札すると伺っております。
議　　長	場所的には分かりましたか。 　以上、報告が終わりましたが、何かもう少し聞きたいことあれば、ご質問いただきたいと思います。よろしいですか。
委員一同	（「なし」の声）
議　　長	それでは、ないようですので、本案を許可することにご異議ございませんか。
委員一同	（「異議なし」の声）
議　　長	そのように決定します。 　以上をもちまして、議案については全て終了いたしました。

【議事録署名】

議　　長

議事録署名委員　　９番

議事録署名委員　　１０番