

契約のしくみ



尾崎 剛史 弁護士
Takeshi Ozaki

今回は、私たちの生活に欠かすことが出来ない契約のお話です。社会生活を送る上ではさまざまな契約があります。契約とはどのようなものか、成立するのでしょうか。皆さんが思い浮かべるのは契約書の作成ではないでしょうか。例えば家を売るとき、買う人が、この家をいくらで売るか、いつ引き渡すかなど、条件を書き込んだ書面にお互いが署名して印鑑を押すというものです。

しかし、日本では、保証契約など一部の契約を除き、契約書の作成は契約の成立の要件ではありません。例えば、当事者がお互いにある商品を買います、と口頭で合意することによって成立します。これを法的には、意思の合致などと言います。お互いの売買について意思が合致していれば契約（この場合は売買契約）は成立します。

法テラス鹿角

所在地
花輪字下花輪 50 番地
福祉保健センター内（2F）
電話番号
0503383-1416
相談受付時間
9 時～17 時 30 分
※要予約

極端な話、企業の間で何十億もの機械を売買するという契約も、社長同士の、売ります、買いますという合意があれば、契約は成立し、必ずしも契約書を作らなければならぬものではありません。

とはいえ、現実には紛争防止のため、契約書が作成されます。どういう商品、いくらで売るか、いつどこで商品の引き渡しをするか、商品に欠陥があった場合はどう対処するかなどを明記した契約書を作成し、お互いが署名押印します。このようにして、後に、言わねえ、言わねえなどで問題が生じないようにするわけです。

私たちの普段の暮らしでは、契約書を作成することは少ないと思いますが、大きな金額の契約や個人間の金銭の貸借などでは紛争になる確率が高いので、もしもに備えて、契約書を作成しておくことが大事です。

陣場町内会（十和田毛馬内）

地域づくり・人づくりを積極的に



陣場町内会 会長

敦賀 三郎さん
Saburo Tsuruga

陣場町内会
182 世帯
約 600 人

●市役所

陣場町内会は、毛馬内地区の南側に位置し、近くには大型スーパーや飲食店、学校、図書館、公園などがあり、国道沿いでアクセスも非常に良い地域です。また、近年は宅地開発により、新しい住宅地も増えています。

私たちの自治会は、十和田地区の地域行事に積極的に参加し、祭典や七夕行事、スポーツイベント（運動会・駅伝大会など）、文化活動、クリーンアップ活動などに励んでいます。

また、自治会内での活動として、公園や国道脇にある花だんの管理、防災訓練の実施、歩道橋の清掃活動などを行い、東日本大震災が発生したときは、被害に遭われた方々のために自治会独自で集めた義援金を寄附させていただきました。



防災訓練の様子

このような取り組みの根本には、さまざまな方々から日頃よりいただいている協力や支援に感謝し、自分たちも積極的に活動していくことで、協力や支援の輪が広がっていくようにという陣場町内会のコンセプトがあり、安全・快適で高齢者に目届く地域、子どもが成長できる地域でありたいと思います。

今後も自治会活動が、十和田地域のみならず市全体に相乗効果として波及していけるよう、地域づくりに取り組んでいきたいです。

～共働きの意識を広げる標語～ 市民が創る わがまち鹿角の 輝く未来

kusu² Park

くすくす・ぱーく

児童センター テクノロジー&サイエンスくらぶ 君も十和田湖博士になるろ！

県外に出て十和田湖のことを聞かれたら、君は答えられるかな？ 遊覧船に乗って十和田湖のことなら何でも知ってる博士になるろ！

●日時：8月5日 日 8時30分～15時／●場所：十和田湖（児童センター集合）／●参加費：600円／●定員：30人／●対象：市内小・中学生／●持ち物：昼食、飲み物、汗拭きタオル、保険証のコピー ※定員になり次第締切

子ども未来センター 子育てくすくす LIFE セルフビューティーケア ～いつまでも輝くママでいたい～

子育て奮闘中のママ、時には心と体のリフレッシュをしませんか？リンパマッサージでスッキリ・しっとりしましょう！自宅でできるセルフケアをお伝えします！

●日時：8月24日 日 10時～12時／●場所：花輪市民センター 和室（コモッセ内）／●講師：リンパマッサージ師 木村 郁子 氏／●参加費：300円／●定員：30人／●対象：市内で子育て中の方（無料託児できます）※定員になり次第締切

Cafe の日

8月9日 日、10日 日
※2日間とも子ども未来センターで行います。



さいとう けんせい
齊藤 健晟くん 6歳
平成26年8月31日生／花輪 父 義行さん・母 綾子さん
車と外遊びが大好きな健くん！日課のバトロール（お散歩）では歌や会話も弾んで楽しいね。これからも弟と仲良くくすくす大きくなあれ！

児童センター ふらっとおいで 友達誘ってバドミントン対決& いろいろのせちやおうクラッカーパーティー

ネットを張って本格的バドミントンを楽しもう！クラッカーパーティーは旬のフルーツとベジタブルをいろいろのせて食べちゃおう！

●日時：9月3日 日 10時～15時（12時～13時はお昼休み）／●場所：児童センター／●参加費：100円／●対象：市内小・中学生



子ども未来センター はじめてパパ・ママになるあなたへ 産んで楽しい「うみだの」

妊婦さんや産後間もないご家族の悩みを一気に解決！小さな悩みもお産の恐怖も話すことで軽減するかも！パパの参加也大歓迎です！

●日時：9月9日 日 10時～12時／●場所：花輪市民センター 和室（コモッセ内）／●アドバイザー：菅原 光子 氏（助産院イスキア 助産師）／●参加費：無料／●対象：妊婦さん、産後間もないママ、その家族（無料託児できます）／●申込締切：9月7日 日 日