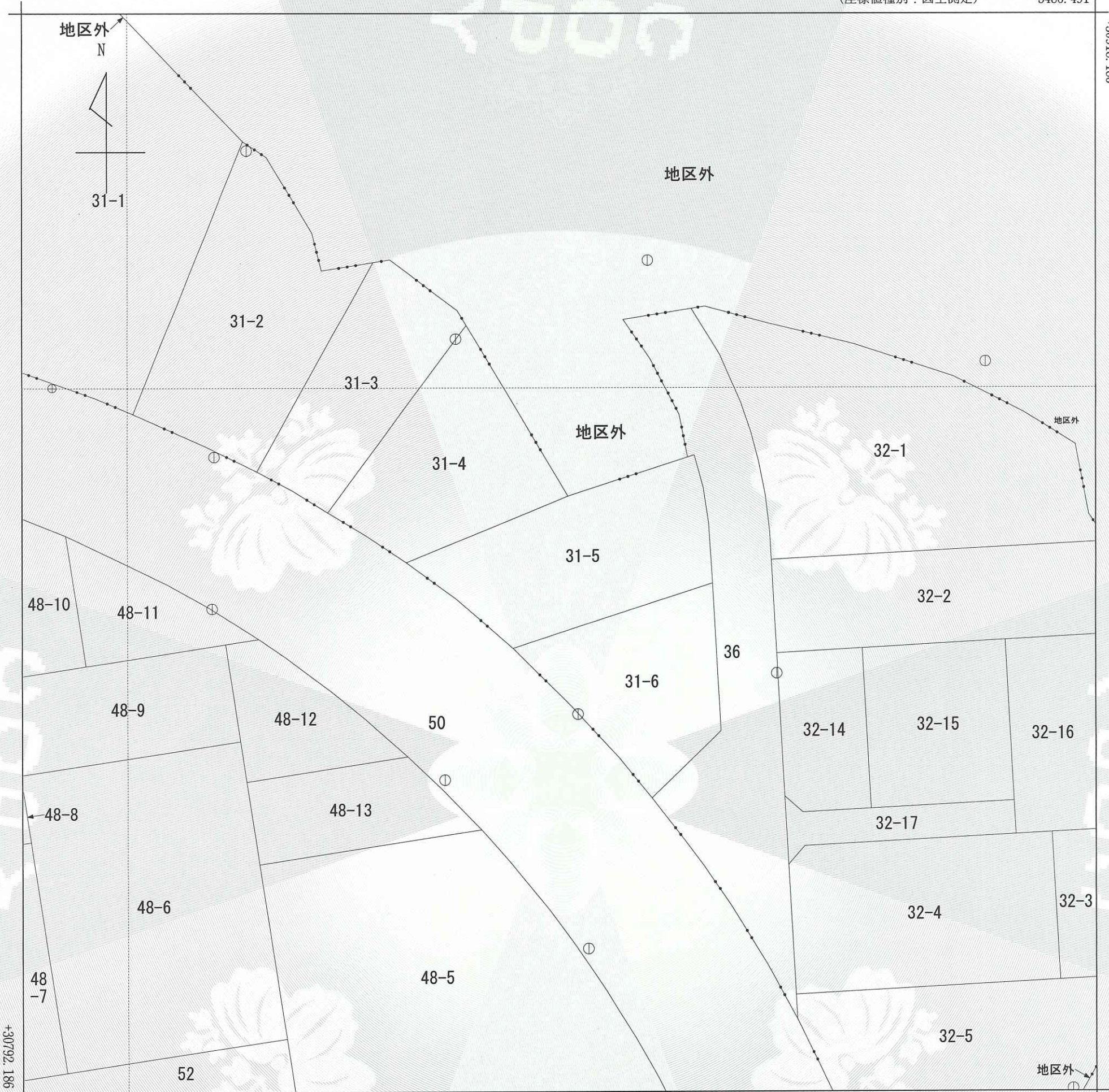


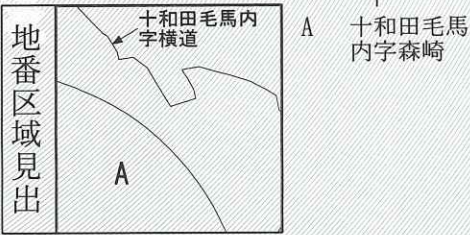
物件調書

					物件番号	5
所 在 地	鹿角市十和田毛馬内字横道31番5					
土 地 の 明 細	大字	小字	地番	地目	公簿面積	
	毛馬内	横道	31番5	宅地	442.17 m ²	
土 地 権 利	鹿角市					
法令等に基づく制限	都市計画区域		非線引都市計画区域			
	用途地域		準工業地域 または 第一種住居地域			
	建ぺい率		60% 60%			
	容積率		200% 200%			
接 道 状 況	南西側	国道 2 8 2 号線 幅員約17m				
	東側	市道毛馬内高清水線 幅員約7m				
供 給 処 理 施 設	上水道	可		下水道	不可	
位 置 ・ 交 通	交通施設	東北自動車道 十和田ICより車で約 5 分				
		東北自動車道 小坂ICより車で約10分				
	公共施設	保育園 市立毛馬内保育園まで約0.5km				
		小学校 市立十和田小学校まで約1.8km				
		中学校 市立十和田中学校まで約2.7km				
	商業施設	最寄りのスーパーまで約1.9km				
予 定 価 格	¥4,050,000					
入 札 保 証 金	入札金額の 1 0 0 分の 5 以上					
契 約 保 証 金	契約金額の 1 0 0 分の 1 0 以上					
そ の 他	1.物件の地下埋設物調査、地盤調査及び土壌汚染調査は行っておりません。 2.敷地東側に電柱が入り込んでいるため、撤去・移転する場合は関係機関との協議が必要です。					





(座標値種別：図上測定)
(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	鹿角市十和田毛馬内字横道					地番	31番5			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)国調法19-5指定	種類	土地区画整理所在図		
作成年月日	平成20年2月				備付年月日(原図)	平成20年4月			補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和5年9月8日
秋田地方法務局大館支局
登記官

請求番号：21-5
(1/1)

高松伸行



公用