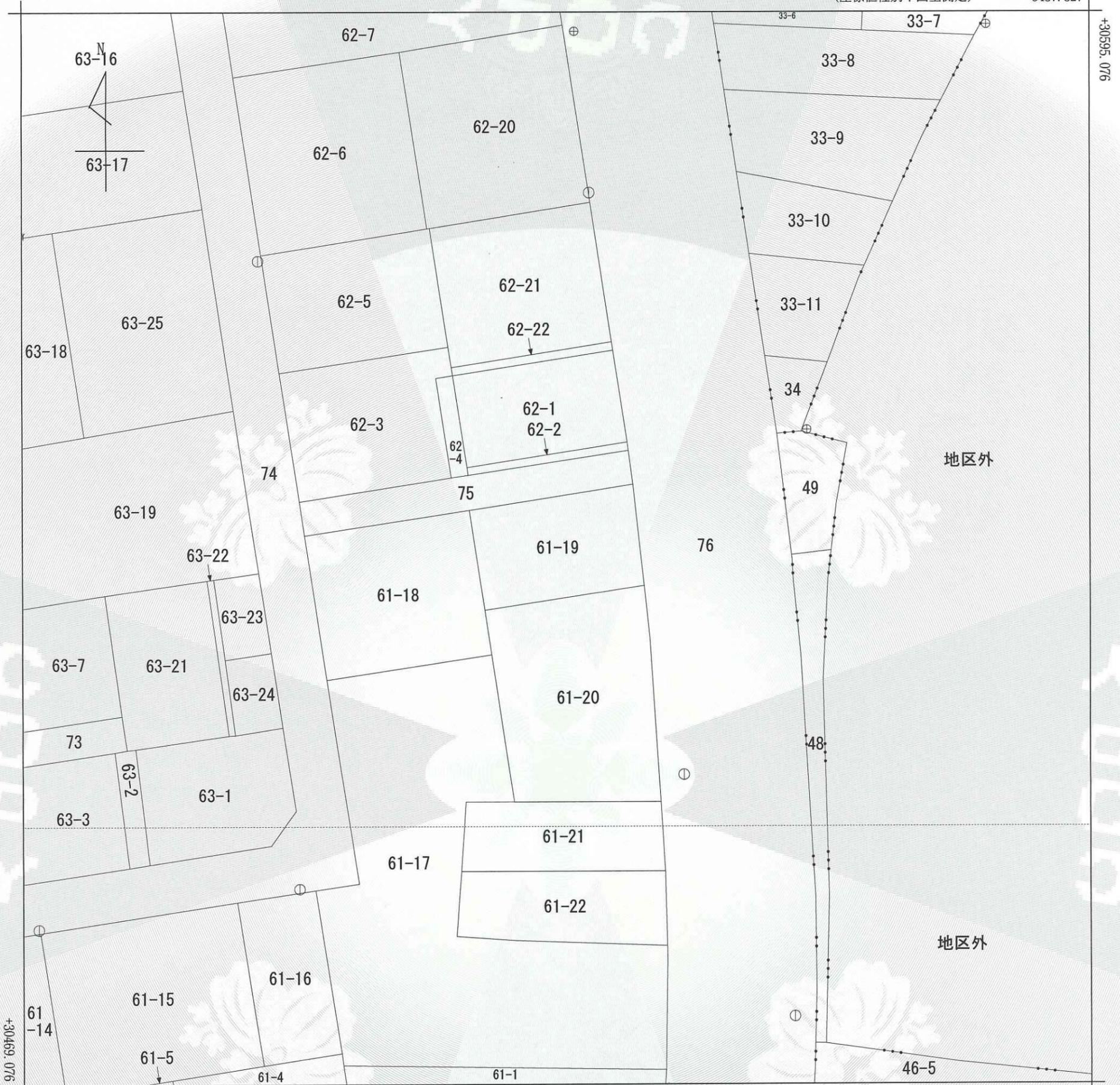


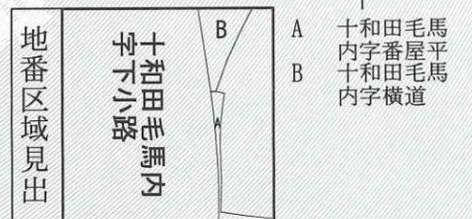
物件調書

					物件番号	4
所在地	鹿角市十和田毛馬内字下小路61番19					
土地の明細	大字	小字	地番	地目	公簿面積	
	毛馬内	下小路	61番19	宅地	227.77 m ²	
土地権利	鹿角市					
法令等に基づく制限	都市計画区域		非線引都市計画区域			
	用途地域		準工業地域 または 第一種住居地域			
	建ぺい率		60%		60%	
	容積率		200%		200%	
接道状況	北側	市道下小路1号線		幅員約4m		
	東側	国道282号線		幅員約17m		
供給処理施設	上水道	可		下水道	不可	
位置・交通	交通施設	東北自動車道 十和田ICより車で約5分				
		東北自動車道 小坂ICより車で約10分				
	公共施設	保育園 市立毛馬内保育園まで約0.4km				
		小学校 市立十和田小学校まで約1.5km				
		中学校 市立十和田中学校まで約2.4km				
商業施設	最寄りのスーパーまで約1.4km					
予定価格	¥2,410,000					
入札保証金	入札金額の100分の5以上					
契約保証金	契約金額の100分の10以上					
その他	<p>1.物件の地下埋設物調査、地盤調査及び土壌汚染調査は行っていません。</p> <p>2.敷地内に電柱及び地下埋設管があります。撤去・移転する場合は関係機関との協議が必要です。</p>					





-5562.327 (座標値種別：図上測定)
 (注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	鹿角市十和田毛馬内字下小路				地番	61番19		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)国調法19-5指定	種類	土地区画整理所在図
作成年月日	平成20年2月			備付年月日(原図)	平成20年4月		補記事項		

これは地図に記載されている内容を証明した書面である。

令和5年9月8日
 秋田地方方法務局大館支局
 登記官



高松伸行