

## 令和6年度第1回 鹿角市空き家等対策協議会の概要

【開催日時】令和7年3月7日（金）午後10時00分～午前10時55分

【開催場所】市役所本庁舎 1階 第5会議室

【出席者】関 厚会長、三森健介委員（代理）、林 拓巨委員、黒沢 均委員  
中西純悦委員、服部 巧委員、松村託磨委員、佐藤康司委員

以上8名

---

### 会 議 要 点

#### 1 開 会 午前10時00分

委員10名中8名の出席により、会議が成立している旨の報告（事務局より）

#### 2 委嘱状交付

#### 3 市長挨拶

全国的に少子高齢化の進行と人口減少により、「空き家」が社会問題となっており、市では昨年度、市内全域を対象とした5年に1度の空き家実態調査を実施した。

その結果、空き家判定件数は、前回調査の平成30年度と比較し、409件増の1,377件となった。また、国においては、令和5年10月に「空き家等対策の推進に関する特別措置法」の改正で空き家対策が総合的に強化された。放置すれば特定空き家等となるおそれのある空き家を「管理不全空き家等」と位置付け、特定空き家化の未然防止を図るための指導・勧告が可能となった。本日の協議案件では、空き家特措法の改正を踏まえた鹿角市空き家等対策計画の改訂等があるため、委員の皆様には、それぞれのお立場から忌憚のないご意見やご提言をお願いしたい。

#### 4 協議案件（個人情報、著作権保護など配慮を要する資料や内容は、資料から除いています。）

- （1）空き家緊急度調査の結果について・・・・・・・・・・資料1
- （2）危険老朽空き家除却費補助金の利用状況について・・・・資料2（一部除
- （3）空き家相談会の開催状況について・・・・・・・・・・資料3（除
- （4）空き家等対策計画改訂案について・・・・・・・・・・資料4
- （5）管理不全空き家等の判断基準及び手続きの流れについて・・・資料5

#### 5 閉 会 （午前10時55分）